

Grundejerforeningen Sømoseparken bestyrelsesmøde den 14. november 2023

Deltagere: Susanne, Annette og Per

Afbud fra Kirsten og Filippa

Referent: Annette

Nyt fra formanden:

Rampen er lavet rigtig fint. Vi er meget taknemmelige for Troels arbejde hermed.

Evaluering af papcontainere:

Beholderne bliver hurtigt fyldt – noget af årsagen skal findes i, at der fortsat bliver smidt pap i der ikke er foldet sammen.

Der er desuden set at pizzabakker bliver smidt i, ligesom plastposer med pap er smidt i.

Vi henstiller til at orientere sig på Vestforbrændingens hjemmeside omkring sorteringen.

Input fra Kirsten – mulighed for ekstra tømning? Dette har Per undersøgt og vi er så heldige at vi er blevet tilbudt en tømning hver 2. uge i stedet for hver 4. uge.

Hvis vi både får tømt hver 2. uge og vi bliver bedre til at minimere pappet/slå det sammen, så tror vi på at vi kan nøjes med de 2 nuværende beholdere.

Vi foreslår at den fælles løsning bliver permanent.

Hvis medlemmer har andre løsninger, kan forslag herom stilles til vores generalforsamling.

Per er i gang med at indhente tilbud på indhegning af containerpladsen. Der er nogle sikkerhedsregler og krav der skal opfyldes, fx skal låge kunne stå åben af sig selv og der skal være sikkerhed for at renovationsarbejderne ikke får fingre i klemme.

Bestyrelsen har ikke planer om at indhente mere end 1 tilbud, men Per har ved mail af 16. november 2023 opfordret til etablering af en lille arbejdsgruppe i denne forbindelse, hvis der er nogle der går med en drøm om at gøre en forskel her.

Trappe ned mod boldbanen er blevet understøttet af Per med fliser.

Evaluering af arbejdsdagen

Forslag fra Kirsten – liste over arbejdsopgaver sendes ud før arbejdsdagen på Facebook, så man ikke står oven i hinanden. Det blev besluttet at vi forsøger os med dette, eventuelt som en Doodle, hvor man kan

byde ind på en opgave. Dermed er det også nemmere at byde ind på en opgave hvis man er forhindret i at deltage i arbejdsdagen, og kan derfor udføre arbejdet hvor det passer.

Bestyrelsen indstiller til at man i videst muligt omfang deltager i arbejdsdagen for at bakkes op om fællesskabet.

Nyt fra kassereren

Vores forsikringer i Codan er overgået til Alm. Brand pga. fusion mellem virksomhederne.

Vi drøftede forsikringer, herunder nødvendigheden for bestyrelsesansvarsforsikring. Annette undersøger hvad behovet herfor reelt er.

Vores kassebeholdning er 92.300 kr.

Bordet rundt

Annette fortalte at der havde været debat om parkering på fællesområder.

Dette er ikke tilladt. Gæsteparkering skal ske på fællesparkeringen og bestyrelsen henstiller derudover til at man giver plads til at håndværkerbiler har plads til at parkere på egen grund. (og selv parkerer på gæsteparkeringen når man har håndværkerbesøg)

Der skulle gerne være sikkerhed for børn der opholder sig på fællesområdet, ligesom redningskøretøjer skal kunne komme frem.

Eventuelt

Per følger op på om der er noget nyt indenfor fjernvarmeprojektet med Henrik.

Dette resulterede hurtigt i en tilbagemelding fra Henrik om at vi har en tilslutning på 100% og er et prioriteret område.

Det forventes at vi får en detailplanlægning inden jul og at vi relativt hurtigt får etableret fjernvarme.

Næste møde

27. februar 2024 hos Kirsten i nr. 44.

Generalforsamling bliver 23. april 2024 kl. 19-21.